



## Stuvsta – ständigt aktuellt i lokalpolitiken!

För ett år sedan delade jag ut ett flygblad likt detta här i området. Som lokalpolitiker tror jag att det är viktigt att lyssna in vad som händer och pratas om i ens område och jag är glad för alla de synpunkter och frågor jag ofta får.

Flera av frågorna som jag skrev om förra året och som många av oss varit engagerade i under lång tid börjar nu visa på resultat. Till hösten invigs exempelvis äntligen den nya idrottshallen vid Stuvsta IP. Och i och med att Kungsklippeskolans elever nu kan använda den nya hallen så bör det finnas förutsättningar och plats att bygga ett tillagningskök vid skolan. Bättre skolmat för eleverna bör vara nästa mål alltså!

En annan rolig invigning skedde alldeles nyligen när den nya Långsjöparken invigdes och bland annat Loffes grill återuppstod i lekplatsmiljö.

Förra året skrev jag även om förtätningen på villatomterna och undrade vilket skydd detaljplanen egentligen ger? Frågan om förtätning och omvandlingar har blivit än mer aktuell sedan dess och på andra sidan av detta blad skriver jag mer om det. Vad beror utvecklingen på och vad innebär den? Även försöket med parkeringsavgifter och bygget av Spårväg syd är exempel på frågor som, tillsammans med tusen andra stora och små frågor, engagerar oss alla.

Ha en riktigt trevlig sommar!

**Chris Smith (L)**  
Boende i Stuvsta



## Förvandlingen av våra villaområden.

De senaste åren har en ny typ av förtätning och omvandling börjat i Stuvsta, Snättringe och andra villaområden i Huddinge. En enbostadsvilla försvinner och ersätts av sex bostäder. Hur kan detta ske samtidigt som många får nej till att ens bygga en carport undrar jag och många med mig?

Svaret finns inte hos kommunen utan hos riksdagen. 2010 antogs en ny "Plan- och bygglag" som säger att "det krävs inte bygglov för att i ett enbostadshus inreda ytterligare en bostad. Åtgärden får strida mot detaljplan".

En effekt av detta är att en tomt avsedd för en bostad i en enfamiljvilla plötsligt kan byggas om och användas som parhus – två bostäder. Sedan kan man lägga till ett Attefallshus i trädgården och vips har man tre bostäder istället för en. Tar man dessutom en villa med relativ stor tomt kan man ansöka om att dela den till två (ibland tre) tomter och helt plötsligt har en bostad blivit till sex eller nio bostäder.

Bra eller dåligt? Som vanligt lite av varje. Å ena sidan lider Stockholms län av en bostadsbrist som måste lösas. Å andra sidan innebär sex gånger så många bostäder ofta sex gånger så mycket trafik på för små vägar, behov av fler förskole- och skolplatser och så vidare. Dessutom riskerar Stuvsta att förlora sin identitet om varje bostadsförsäljning är en potentiell rivning och våra kulturmiljöer försvinner.

Kommunen behöver hitta verktyg för att bättre balansera dessa intressen!

## Spårväg syd – bra även för oss i Stuvsta!

Äntligen byggs Spårväg Syd! Kul för Flemingsberg, Masmö och Segeltorp tänker ni kanske? Givetvis bra för miljön med bättre kollektivtrafik. Men vad spelar det egentligen för roll för oss som bor i Stuvsta? Svaret är: mer än vi kanske tror!

Spårbunden kollektivtrafik är nämligen en av de avgörande faktorerna som påverkar var stora arbetsgivare, både offentliga och privata, väljer att etablera sig. Med färre stora arbetsgivare blir det också färre mindre företag i en region. Färre jobb i alla branscher helt enkelt. Detta leder till att fler kommuninvånare måste resa längre till sina jobb i andra delar av Stockholmsregionen. Områden som Stuvsta blir mindre attraktiva att bo i och bostadsvärdena gröps ur.

Redan idag råder en obalans där flera stora arbetsgivare har flyttat till norra Stockholm. Jag vill inte att södra Stockholm blir till sovstäder där befolkningen tvingas arbetspendla till norra och centrala Stockholm. Jag vill att Huddinge ska vara en kommun att både bo, arbeta och trivas i.

Som Stuvstabo firar jag nu Spårväg Syd. För att både jag och mina barn ska kunna välja jobb i Huddinge eller på Södertörn, för att trafiken i regionen inte ska kollapsa under massan som dagligen behöver resa norrut till sina jobb och för att kommunen ska förbli ett fantastiskt ställe att bo på.

